

Appartement 3 pièces 76 m² - VENTES (Réf. FF25032024)



Informations sur le bien :

Appartement 3 pièces 76 m²
2 chambres

415 000 € FAI

Description du bien :

Appartement 3 pièces de 74 m² - Triangle d'Or - Cours de l'Intendance

Magnifique appartement T3 de 74 m², au 4^{ème} étage d'un fabuleux immeuble en pierre sécurisé avec ascenseur, situé à une adresse exceptionnelle dans le Triangle d'Or.

Cet appartement se compose d'une belle entrée, d'une vaste pièce de vie ouvrant sur une spacieuse cuisine, de deux belles chambres offrant de beaux volumes, d'une salle de bain et d'un WC.

Au 5^{ème} étage, vous trouverez une chambre de bonne ainsi qu'un grenier, tous deux faisant partie intégrante de l'appartement.

De plus, une cave est disponible en sous-sol.

À noter que des travaux de rénovation sont à prévoir.

Vendu libre de toute occupation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr