

**MAISON D'ARCHITECTE - PROGRAMMES NEUFS (Réf. Foch)**

---



**Informations sur le bien :**

---

Caudéran  
Maison 6 pièces 182 m<sup>2</sup>  
5 chambres

**998 000 € FAI**

**Description du bien :**

---

[Un Intérieur à votre Image](#)

BORDEAUX Secteur Cauderan- VILLA JOFFRE

Superbe Maison de 182m<sup>2</sup> sur terrain de 310m<sup>2</sup>.

- RDC:

Une entrée desservant un grand espace de vie séjour/cuisine de 54m<sup>2</sup> et une suite de 17m<sup>2</sup> avec sa salle d'eau

- 1er étage:

Une suite parentale de 28m<sup>2</sup> avec dressing et sa salle de bains, 3 chambres, 1 bureau ou pièce de jeu et une salle de bain.

Les extérieurs sont généreux, avec jardin d'accueil à l'avant et un jardin de 110m<sup>2</sup> avec piscine et terrasse à l'arrière, exposition plein sud.

Un garage et un parking extérieur complètent cet ensemble.

Les prestations sont de standing:

Cuisine entièrement aménagée et équipée, volets roulants électriques, climatisation réversible, parquet dans toutes les pièces sèches, salles de bains Porcelanosa, portail automatique.

Les prestations sont personnalisables selon vos souhaits.

Un architecte d'intérieur est là pour vous accompagner dans votre projet d'aménagement.

Frais de notaire réduits