

## T2 BORDEAUX CENTRE - VENTES (Réf. LAV)

---



### Informations sur le bien :

---

Appartement 2 pièces 35 m<sup>2</sup>  
1 chambre

**197 500 €** FAI

### Description du bien :

---

Proche du Jardin Public

T2 en RDC d'une superficie de 35 m<sup>2</sup> avec terrasse, il se compose :

D'une entrée, un séjour, une cuisine ouverte, une chambre avec placard, une salle d'eau avec WC

Ce bien est vendu loué en vertu d'un contrat de bail jusqu'en 05/2023 pour un loyer de 695€ soit 690€ HC +5€ OM.